

Na podstawie art. 35 ust.1,2, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./.

**Wójt Gminy Otyń podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym.**

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 22 marca 2016r., do dnia 12 kwietnia 2016 r.**

I. p.	Położenie nieruchomości Nr KW	Numer działki , powierzchnia udział w gruncie i w częściach wspólnych	Opis nieruchomości lokalowej	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena lokalu w zł/netto	Cena gruntu jako prawa własności w zł/netto	Cena udziału gruntu oddanego w u. w./ 9/100 przynależne do lokalu/ w zł /netto
1	Bobrowniki ul. Klonowa Nr 1 Numer lokalu 5 Nr Kw ZG1N /0002551/	Nr dz. 312, pow. dz. 0,14 ha, udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku 9/100 części	Lokal mieszkalny położony na poddaszu budynku, powierzchnia użytkowa lokalu 49,50m <sup>2</sup> , lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki , wc i spiżarni	Lokal mieszkalny w budynku wielolokalowym	Użytkowanie wieczyste	34.331,00	32.770,00	2.949,00

Oplata za użytkowanie wieczyste gruntu:

- pierwsza opłata - 20% wartości gruntu, co stanowi kwotę : 589,80zł + 23% VAT,
- opłata roczna - 1% wartości gruntu, co stanowi 29,49zł , płatna do 31 marca każdego roku z góry za dany rok ,począwszy od roku następnego po zawarciu umowy notarialnej, plus należny podatek od towarów i usług ( VAT). Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu może ulec zmianie stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. /tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ - mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości. tj. **od dnia 22 marca 2016 r.**

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Otyniu / pokój nr 7 / tel. /68/3559403.

**Wójt Gminy Otyń**  
**/-/ Barbara Wróblewska**